

**АДМИНИСТРАЦИЯ ТЕМРЮКСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ТЕМРЮКСКОГО РАЙОНА**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 06.12.2022

город Темрюк

№ 1646

Об утверждении проекта планировки территории, расположенной в городе Темрюк Краснодарского края, в отношении земельного участка площадью 18,77 га с кадастровым номером 23:30:0000000:4130

В соответствии со статьями 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29 декабря 2004 года № 190-ФЗ, Генеральным планом Темрюкского городского поселения Темрюкского района, утвержденным решением Совета Темрюкского района Краснодарского края от 23 ноября 2010 года № 127, Правилами землепользования и застройки на территории Темрюкского городского поселения Темрюкского района Краснодарского края, утвержденными решением Совета Темрюкского городского поселения Темрюкского района от 25 марта 2014 года № 595, Уставом Темрюкского городского поселения Темрюкского района, рассмотрев заключение о результатах публичных слушаний от 28 ноября 2022 года п о с т а н о в л я ю:

1. Утвердить проект планировки территории, расположенной в городе Темрюк Краснодарского края, в отношении земельного участка площадью 18,77 га с кадастровым номером 23:30:0000000:4130 (приложение).

2. Общему отделу администрации Темрюкского городского поселения Темрюкского района (Отставная Л.В.) официально опубликовать постановление в периодическом печатном издании газете Темрюкского района «Тамань» и официально опубликовать (разместить) на официальном сайте администрации Темрюкского городского поселения Темрюкского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя главы Темрюкского городского поселения Темрюкского района Казакову М.В.

4. Постановление администрации Темрюкского городского поселения Темрюкского района «Об утверждении проекта планировки территории, расположенной в городе Темрюк Краснодарского края, в отношении

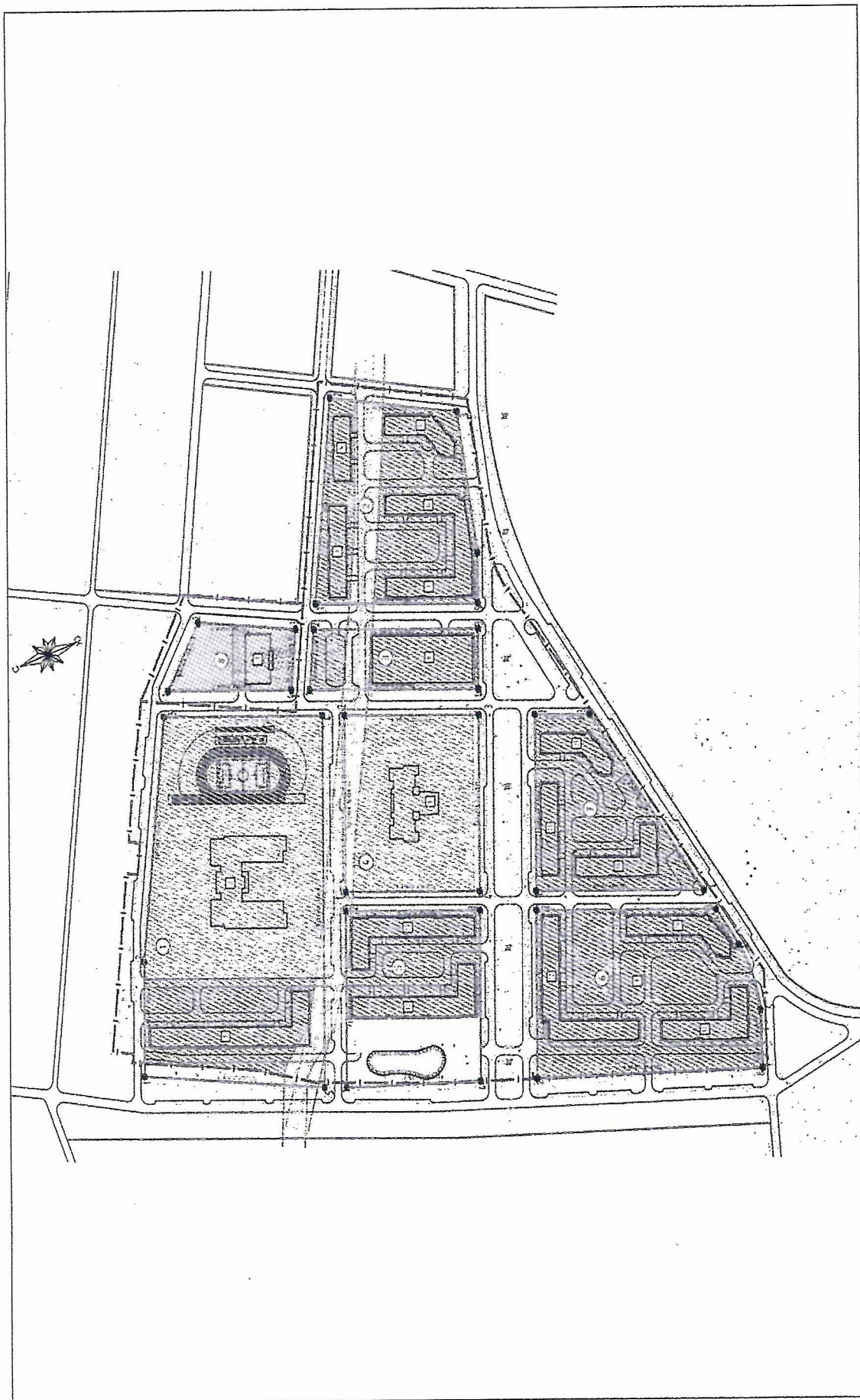
земельного участка площадью 18,77 га с кадастровым номером 23:30:0000000:4130» вступает в силу после его официального опубликования.

Глава Темрюкского городского поселения
Темрюкского района



М.В. Ермолаев

ПРИЛОЖЕНИЕ
УТВЕРЖДЕНО
постановлением администрации
Темрюкского городского поселения
Темрюкского района
от 06.12.2022 № 1646



Экспликация объектов капитального строительства

№ объекта	Наименование объекта
1	Жилой дом
2	Общедоуправительная организация на 850 мест
3	Жилой дом
4	Жилой дом
5	Жилой дом
6	Жилой дом
7	Жилой дом
8	Многоуровневая парковка на 291 машино-место
9	Дошкольная образовательная организация на 400 мест
10	Жилой дом
11	Жилой дом
12	Жилой дом
13	Жилой дом
14	Жилой дом
15	Жилой дом
16	Жилой дом
17	Жилой дом
18	Фитнес-центр

Условные обозначения

- Граница планировки территории

Красные линии устанавливаемые

Номер квартала

1

Номер объекта капитального строительства

1

Характерная точка перелома красной линии и ее номер

1

Охранная зона ЛЭП

Охранная зона газового трубопровода

Элементы планировочной структуры

Границы планируемых элементов планировочной структуры – квартал

Границы планируемых элементов планировочной структуры – улично-дорожная сеть

Границы планируемых элементов планировочной структуры – территория общего пользования

Границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства

Границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства – многоэтажная жилая застройка

Границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства – дошкольное, начальное и среднее общее образование

Границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства – хранение автотранспорта

Границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства – предоставление коммунальных услуг

Границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства – территория для занятия спортом

Заместитель главы
Темрюкского городского поселения
Темрюкского района

М.В. Казакова